ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

 г. Покров "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Администрация города Покров, в лице главы Администрации В.Ш. Аракелова, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Покров», именуемый далее «Организатор», и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее "Претендент", заключили настоящий договор, о нижеследующем:

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. В соответствии с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с разрешённым видом использования\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, который состоится «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г. Претендент вносит, а «Организатор» принимает задаток на участие в аукционе в течение срока приема заявок на участие в аукционе.

2.2. Задаток установлен в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

3. ВНЕСЕНИЕ ЗАДАТКА

3.1. Внесение задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Продавца:

**(УФК по Владимирской области (Администрация города Покров, Петушинского района Владимирской области л/с 05283007520) ИНН 3321010736 КПП 332101001 р/с 40302810200083000085 Отделение Владимир, г. Владимир БИК 041708001 ОКТМО 17646120)**, в течение срока приема заявок на участие в аукционе указанного в информационном сообщении - последний срок приема заявок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ до \_\_\_\_ часов.

3.2. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет «Организатора», является выписка со счета, которую Продавец обязан представить в комиссию по проведению аукциона до момента признания Претендента участником аукциона.

4. ВОЗВРАТ ЗАДАТКА

4.1. Задаток возвращается Претенденту случаях, когда Претендент:

 - не допущен к участию в аукционе;

 - не признан победителем аукциона;

 - отзывает заявку в установленный срок.

4.2. Задаток возвращается Претенденту в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

4.3. Возврат задатка осуществляется перечислением денежных средств на счет Претендента согласно Приложению к данному договору.

4.4. В случае признания претендента победителем аукциона:

- Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

- В случае уклонения или отказа победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток не возвращается.

4.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

ПОДПИСИ СТОРОН

 Продавец Претендент

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 М.П. М.П.