

---

**СТРОИТЕЛЬСТВО ГАЗОПРОВОДА ВЫСОКОГО  
ДАВЛЕНИЯ  $P \leq 0.6$  МПа до ШРП, ШРП,  
распределительные газопроводы низкого давления для  
газоснабжения 411 садовых домов садового  
товарищества «Контакт»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

Заказчик: ООО «РУСЬ»

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

# Оглавление

## Проект планировки территории для линейного объекта

### 1. Основная часть

#### 1.1. Часть 1. Положение о размещении линейных объектов.

1.1.1. Исходно-разрешительная документация для выполнения работ.

1.1.2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.

1.1.3. Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории.

1.1.4. Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроков их реализации.

#### 1.2. Часть 2. Графическая часть

1.2.1. Чертеж планировки территории.

1.2.2. Чертеж планировки территории с красными линиями

### 2. Материалы по обоснованию

#### 2.1. Часть 1. Графическая часть.

2.1.1. Схема расположения элемента планировочной структуры.

2.1.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.

2.1.3. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.

#### 2.2. Часть 2. Пояснительная записка.

2.2.1. Исходные данные и условия для подготовки проекта планировки для линейного объекта.

2.2.2. Обоснования положений по размещению линейного объекта.

						ПМТ			
<b>Изм.</b>	<b>Кодуч.</b>	<b>Лист</b>	<b>№док.</b>	<b>Подпись</b>	<b>Дата</b>	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	<b>Стадия</b>	<b>Лист</b>	<b>Листов</b>
Разраб.		Липатов			11.15		П	2	8
Пров.							<b>ИП. Липатов В.Н.</b>		
Нач.отд.									

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						ППТ	Лист
									3
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

## ЧАСТЬ 1. Положение о размещении линейных объектов

### 1.1.1. Исходно-разрешительная документация для выполнения работ.

1. Генеральный план МО город Покров.
2. Правила землепользования и застройки МО город Покров.
3. Технические условия.
4. Топографическая съемка.
5. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
6. Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29.10.2012 №150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003) в части не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ от 29.12.2014 №190-ФЗ.
7. СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.
8. СанПиН 2.2.1/2.2.1.1200-03 «Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы».

### 1.1.2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.

Проект планировки выполняется для определения мест размещения газопровода для обслуживания садовых домов в садоводческом некоммерческом товариществе «Контакт». Трасса газопровода проходит от места врезки в подземный газопровод высокого давления диаметром 90 мм., до проектируемого ШРП, далее распределительный газопровод низкого давления по СНТ «Контакт».

### 1.1.3. Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории.

Проектируемый газопровод проходит по земельным участкам с кадастровыми номерами 33:13:030225:1719 и 33:13:030225:1209

Вся территория располагается на землях населенных пунктов.

Участок для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвалов и резерва грунта, в том числе растительного не требуется, при необходимости будут задействованы земельные участки, принадлежащие заказчику. Устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций, карьеров для добычи инертных материалов не требуется.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			ППТ						
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

1.1.4 Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории, с указанием сроков их реализации.

Предусмотреть следующие мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

На стадии проектирования:

- проектируемые трассы инженерных сетей выбирают в наиболее безопасных местах с допустимым приближением к существующим строениям, подземным и надземным коммуникациям;
- применение сертифицируемых в установленном порядке материалов и оборудования ;
- использование запорной арматуры с герметичностью затворов.

При строительстве:

- обеспечение качества разъемных и неразъемных соединений выполнением контроля;
- послемонтажное испытание на прочность и герметичность.

При эксплуатации:

- выдавать разрешение на производство земельных работ в зонах эксплуатируемых коммуникаций, и вести постоянный контроль над производством земляных работ в данных зонах при постоянном присутствии представительства эксплуатирующих организаций.

Объектов культурного наследия на данной территории нет, мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

Интв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			ППТ						
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ППТ	Лист
								6
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			



