

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Главы Администрации города Покров**

**Петушинского района Владимирской области**

27.07.2022 № 414

*Об утверждении Порядка и сроков предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования «Город Покров»*

В целях осуществления участия заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов благоустройства территорий муниципального образования, в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования «Город Покров», в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирование современной городской среды», постановлением администрации Владимирской области от 16.05.2022 № 318 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидии на благоустройство территорий муниципальных образований Владимирской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Покров»,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить Порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования «Город Покров», согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации по экономическим и инфраструктурным вопросам.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит опубликованию в городской общественно-политической газете «Покров смотрит в будущее» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Город Покров» www.pokrovcity.ru.

**Глава Администрации О. В. Котров**

Приложение

к постановлению главы

Администрации г. Покров

от 27.07.2022 № 414

**Порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования «Город Покров»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан на основании Муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования «Город Покров», утвержденную постановлением Главы Администрации города Покров от 29.12.2017 № 698 (далее-Муниципальная программа) и устанавливает процедуру рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального образования «Город Покров», а также сроки и последовательность рассмотрения данных предложений.

1.2. Под дворовой территорией в настоящем Порядке понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам (далее - МКД), с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов и элементы благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

1.3. К работам по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома относятся:

1.3.1. Работы по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

- ремонт дворовых проездов;

- ремонт тротуаров;

- обеспечение освещение дворовых территорий;

- установка скамеек;

- установка урн;

- ремонт имеющихся парковочных мест;

- устройство экопарковок (в случае потребности).

При этом собственники помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается за счет средств государственной программы, должны обеспечить финансовое и трудовое участие заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках видов работ, установленных государственной программой для минимального перечня работ по благоустройству.

Доля финансового участия заинтересованных лиц при выполнении работ из минимального перечня составляет ***5%*** от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Трудовое участие – добровольная безвозмездная трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и выполняемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц при осуществлении работ по благоустройству дворовых территорий.

1.3.2. Работы по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;

- оборудование автомобильных парковок;

- озеленение территорий;

- установка ограждений высотой не более 0,7 м;

- устройство тротуаров;

- иные виды работ.

Дополнительный перечень видов работ государственной программой не устанавливается и оплачивается за счет средств собственников помещений в многоквартирном жилом доме. Дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем.

1.4. Общественная комиссия при Администрации города Покров, осуществляющая контроль за ходом выполнения муниципальных программ и приемку объектов благоустройства, утвержденная распоряжением Главы Администрации города Покров от 29.07.2019 № 37-р «О формировании общественной комиссии осуществляющая контроль за ходом выполнения муниципальных программ и приемку объектов благоустройства» (далее - Общественная комиссия), которая осуществляет рассмотрение заявок на участие в отборе.

2. Условия участия в отборе.

2.1. Для включения дворовой территории в перечень, заявители предоставляют заявление по форме, согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку, а также следующие документы:

а) копии протоколов общего собрания собственников помещений МКД, содержащее согласие:

- об участии в отборе дворовых территорий МКД на проведение работ по благоустройству дворовых территорий;

- на определение уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, контроля за приемкой выполненных работ по благоустройству дворовой территории МКД;

- на определение лица, уполномоченного на подачу заявки на участие в отборе;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству;

- на финансовое участие (в рамках минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий доля финансового участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории в размере 5%. В рамках дополнительного перечня финансовое участие за счет средств собственников помещений МКД составляет 100%);

- на трудовое участие с указанием формы участия;

- условие о включении в состав общего имущества МКД оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

б) акт обследования дворовой территории МКД по форме, согласно Приложению № 2 к настоящему Порядку;

в) фотоматериалы существующих объектов инфраструктуры на придомовой территории, отражающие фактическое состояние дворовой территории (с целью подтверждения необходимости их ремонта, демонтажа, проведения работ по благоустройству);

г) информацию об уровне оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги на момент подачи заявления по многоквартирным домам, в отношении которых планируется благоустройство дворовой территории, согласование с ресурсоснабжающими организациями;

д) дизайн-проект благоустройства дворовой территории, в который включается текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, в том числе его концепция и перечень (в том числе визуальный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению, согласованный с лицом, уполномоченным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома.

е) сметный расчет стоимости благоустройства дворовой территории по минимальному (дополнительному) перечню работ, согласованный с уполномоченным лицом;

ж) копия кадастрового паспорта на земельный участок, на котором расположен данный дом (дома);

*В границы земельного участка в обязательном порядке должна быть включена территория, подлежащая благоустройству в рамках программы.*

з) копия технического паспорта дома (домов);

и) иные документы, необходимые для рассмотрения вопроса о включении дворовой территории в муниципальную программу.

3. Порядок подачи документов для участия в отборе.

3.1. Участники отбора формируют пакет документов и направляют его в отдел ЖКХ МКУ «ЦМУ» по адресу: Владимирская область, Петушинский район, город Покров, улица Советская, дом 42 или на эл. почту: [jkhHYPERLINK "mailto:jkh2@pokrovcity.ru/"2@HYPERLINK "mailto:jkh2@pokrovcity.ru/"pokrovcityHYPERLINK "mailto:jkh2@pokrovcity.ru/".HYPERLINK "mailto:jkh2@pokrovcity.ru/"ruHYPERLINK "mailto:jkh2@pokrovcity.ru/"/](mailto:jkh2@pokrovcity.ru/), телефон для справок: 8(49243)6-28-29, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00).

3.1.1. Представление заявлений и документов заявителями осуществляется в письменной форме на бумажном носителе или в электронном виде.

Заявления и документы принимаются в течение периода реализации Муниципальной программы.

3.2. К заявлению в обязательном порядке прилагаются документы, указанные в п.2.1 настоящего Порядка и опись документов.

3.3. Представленные заявления и документы подлежат регистрации в день их представления.

3.4. Каждое заявление на участие регистрируется отдельно.

3.5. В отношении одной дворовой территории МКД может быть подана только одна заявка на участие.

3.6. Отбор дворовых территорий осуществляется Общественной комиссией.

3.7. Общественная комиссия рассматривает заявления и документы на предмет наличия оснований для отказа во включение дворовой территории в перечень, установленных пунктом 3.8. настоящего Порядка.

3.8. Основанием для отказа во включение дворовой территории в перечень являются:

- при наличии непосредственной близости ко двору аварийных строений, которые подлежат сносу в данный период;

- при проведении запланированного на данный год ремонта или замены коммуникаций, проходящих по территории двора;

- если на прилегающей ко двору территории возведены новостройки, в которых не истек срок гарантии при введении в эксплуатацию;

- в случае, когда те виды работ, которые запланировали провести жильцы, уже проводились за счет местного бюджета;

- в случае предоставления не полного пакета документов указанных в пункте 2 настоящего Порядка;

- представление недостоверных сведений.

3.9. По результатам рассмотрения и оценки предложений заявителей, Общественная комиссия принимает решение о включении либо об отказе во включении дворовой территории в перечень.

3.10. Перечень дворовых территорий включается в муниципальную Программу исходя из планируемого объема средств на финансовое обеспечение выполнения мероприятий Муниципальной программы.

Приложение № 1

К Порядку и срокам предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования «Город Покров»

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**Для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в проект муниципальной программы ««Формирование комфортной городской среды муниципального образования «Город Покров»**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организационно-правовая форма, наименование, место нахождение организации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., номер телефона контактного лица)

Заявляет об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для включения в муниципальную программу дома (домов) по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (адрес многоквартирного дома)

К заявке прилагаются документы согласно описи.

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 2

К Порядку и срокам предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды муниципального образования «Город Покров»

**АКТ**

**обследования дворовых территорий многоквартирных домов**

«\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_\_ г. г. Покров

Наименование участника отбора (Ф.И.О.):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Произвели обследование дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обследованием на месте установлены следующие дефекты:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Виды работ | Единица измерения | Объем | Примечание |
| Дворовая территория | Тип покрытия (переходный, асфальтобетонное (бетонное), другое) |  |  |
| 1. | Повреждение покрытия проездов |  |  |
| 2. | Наличие игрового/спортивного оборудования |  |  |
| 3. | Наличие малых архитектурных форм |  |  |
| 4. | Наличие парковочных мест |  |  |
| 5. | Наличие озеленения |  |  |
| 6. | Наличие тротуаров |  |  |
|  |  |  |  |

Представители собственников жилья:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель управляющей организации (ТСЖ, ЖК, ЖСПК)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)